



4-1 planet

Danskernes boligdrømme og tanker om at dele

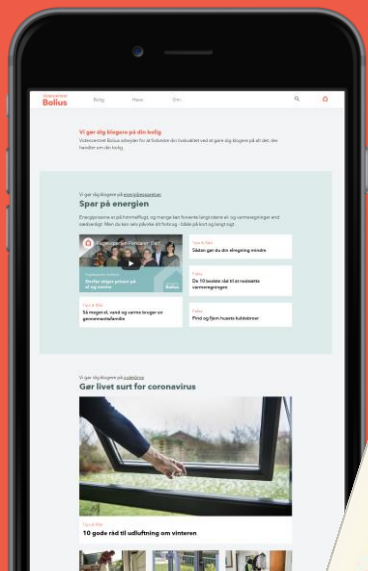
03-10-2022

Videncentret
Bolius



Videncentret **Bolius**

Vi gør dig klogere på din bolig



Videncentret Bolius
er **ejet af Realdania.**

Vi formidler fagligt funderet **viden om boligen** til alle danskere. Vores råd er altid 100 % uvildige.

+850.000 besøger hver måned bolius.dk

+240.000 modtager fast vores nyhedsbreve

8 gange om året trykkes magasinet Bolius i et oplag på mere end 148.000

Danskerne i det byggede miljø, 2022

Kantar Gallup

7.132 respondenter
25 år+



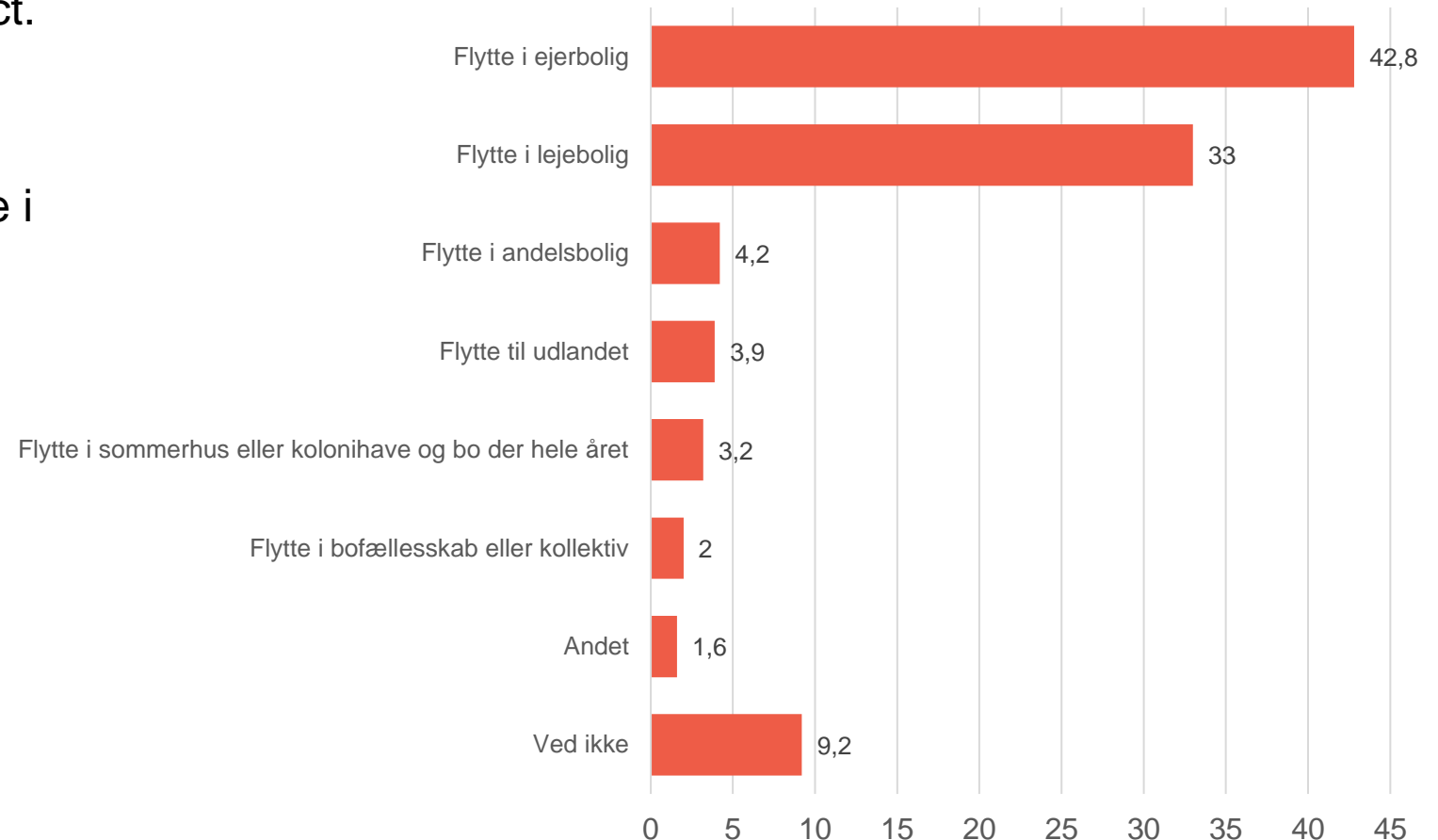


Hvad forventer man at flytte til

de 25-59 årige

- Hovedparten, der overvejer at flytte, vil flytte i egen bolig – 42,8 pct. forventer at flytte i ejerbolig og 33 pct. i lejebolig.... Uanset alder
- 2 pct. svarer, at de overvejer at flytte i bofællesskab eller kollektiv – det er især blandt dem der er 25-39 år
- Knap hver 10. ved ikke endnu, hvilken boligform de foretrækker.

Overvejer at flytte inden for de kommende 5 år
Blandt de 25-59 årige (tal i pct.)



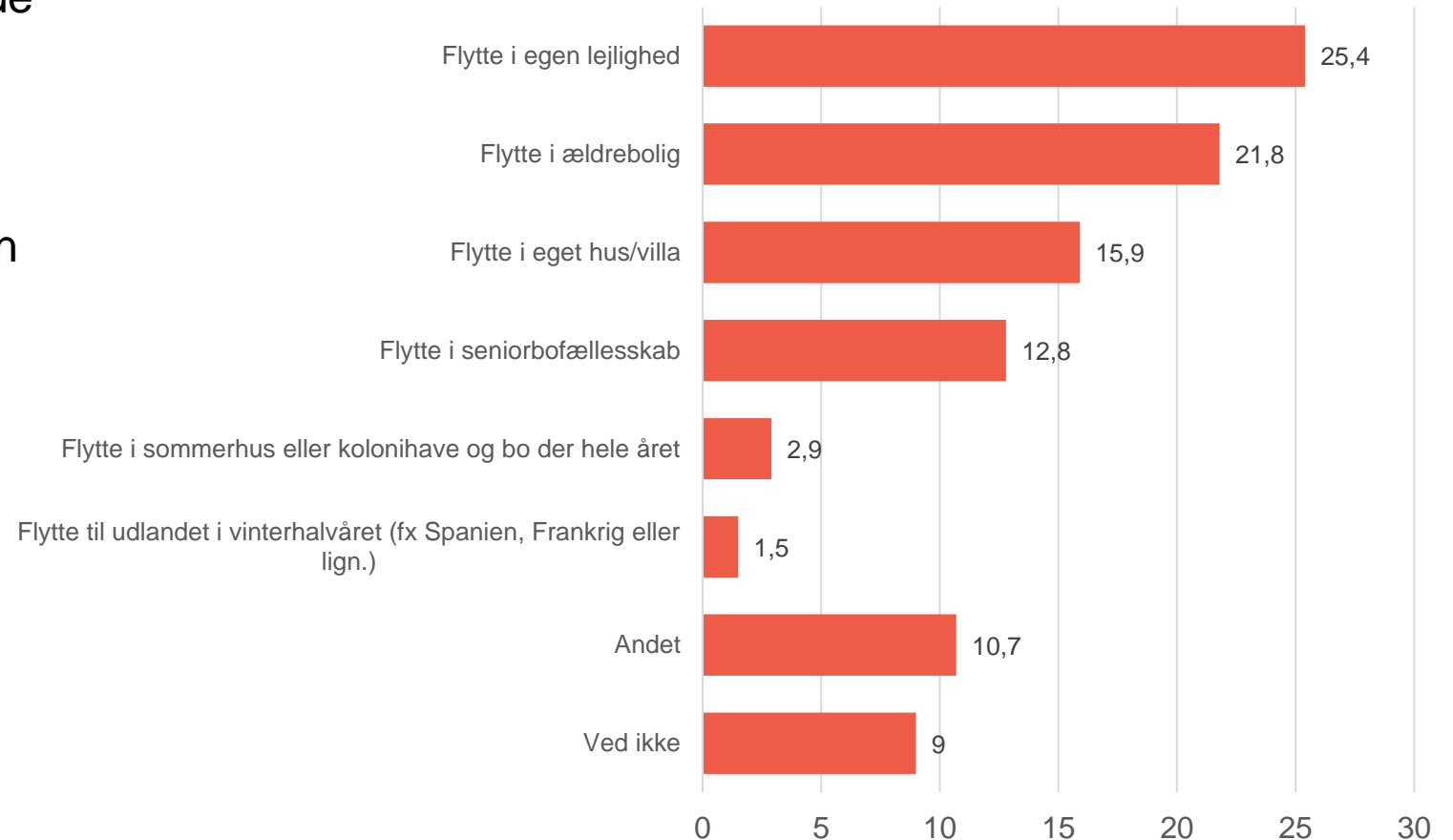


Hvad forventer man at flytte til

de 50 årige+

- Blandt dem, der er 50 år+, er egen lejlighed, ældrebolig, eget hus samt seniorfællesskab de mest overvejede boligformer.
- Folk på 70 år og opefter søger i mindre grad eget hus (8,1 pct.), men søger hellere lejlighed eller ældrebolig.

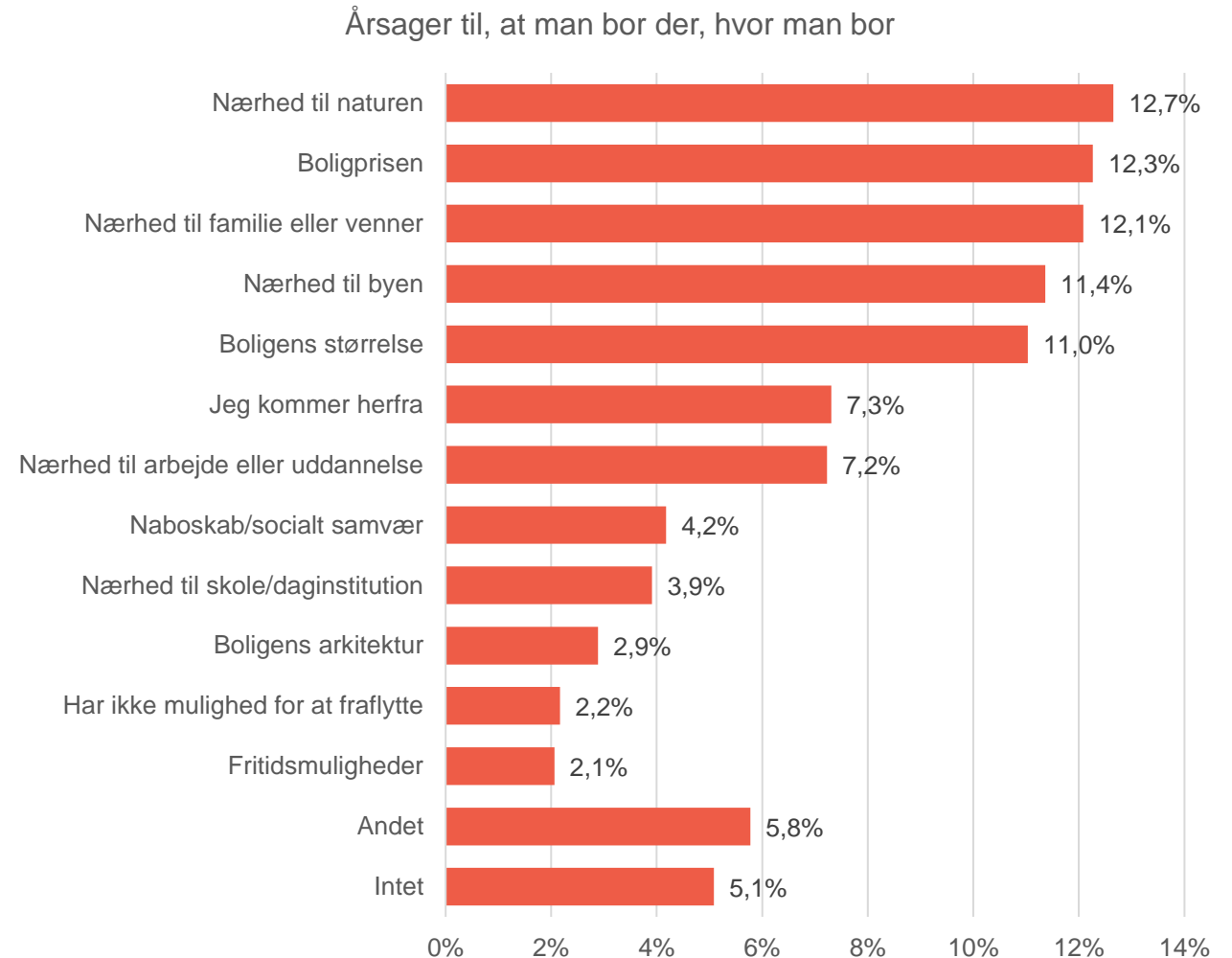
Overvejer at flytte inden for de kommende 5 år
Blandt de 50 årige+ (tal i pct.)



Hvad har betydning for, at man bor, hvor man bor?



- Nærhed til natur er den vigtigste årsag til at bo, hvor man bor – derefter følger boligprisen
- Svarene afhænger bl.a. af lokation, alder...
- Urbaniseringsgraden korrelerer med, hvorvidt man ønsker at bo i *nærhed til naturen* og *i nærhed til byen*
- *Boligprisen* betyder mest for de yngre

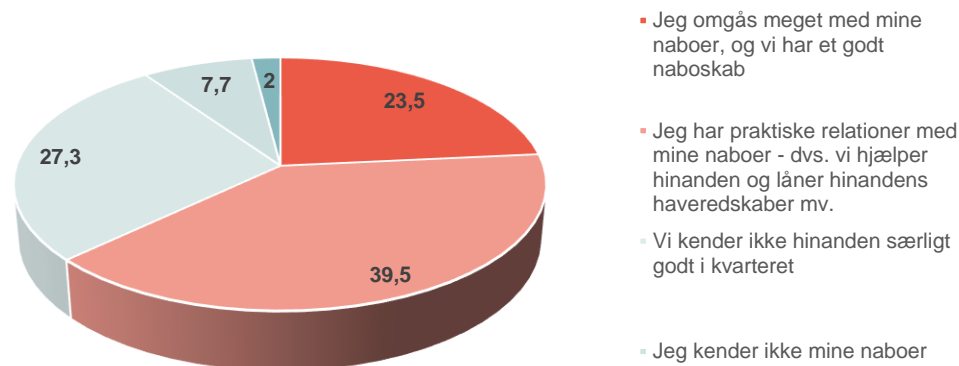


Naborelationer



- 39,5 pct. har praktiske relationer med deres naboer
- Godt hver femte laver intet med deres naboer
- Flest holder øje med hinandens boliger og låner ting af hinanden
- I takt med at "tætheden" af naboskabet øges, fx. invitere til middag, holde private fester mv. falder andelen, der gør disse ting med deres naboer

Relation til naboer (tal i pct)



Hvilke af følgende gør du med dine naboer? (tal i pct.)



Bæredygtighed

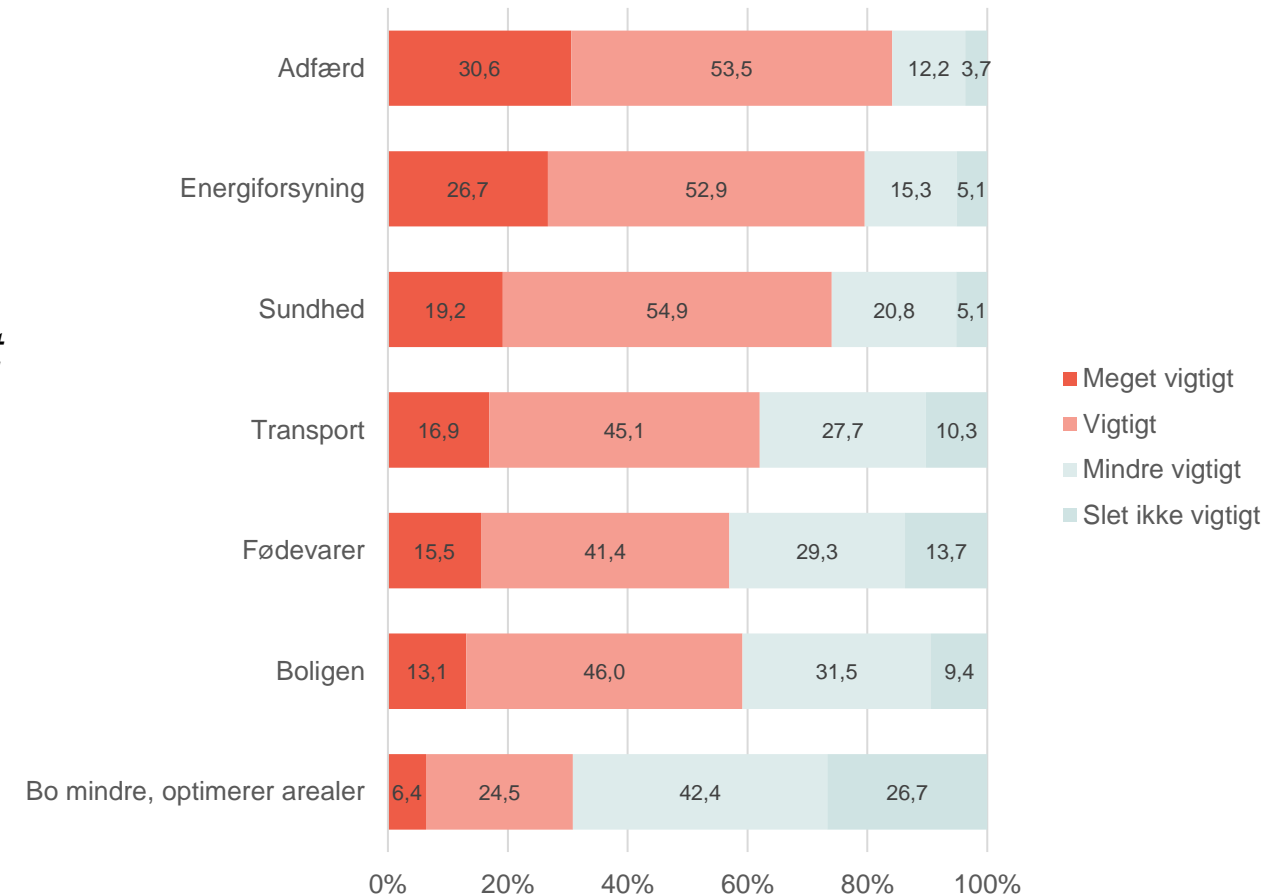


- At bo på mindre arealer er der færrest, der finder vigtigt i forbindelse med at bo bæredygtigt
- Andelen er steget i forhold til undersøgelsen i 2021
- Især blandt de yngre finder man tilslutning til at bo mindre (38 pct. finder det *meget vigtigt/vigtigt*)
- Også blandt i de større byer er der større tilslutning til at bo mindre (34 pct. finder det *meget vigtigt/vigtigt*)

Forklaring til de enkelte forhold:

- Adfærd/forbrug i hjemmet (fx spar på el, vand, varme, forbruge mindre plastik og kemi)
- Energiforsyning (fx benytte vedvarende energikilder)
- Sundhed (fx bedre indeklima, brug af miljømærkninger)
- Transport (fx færre flyrejser, offentlig transport, cykel, bilvalg og kørsel)
- Boligen (fx bæredygtige materialer, bedre isolering, genbruge ting, købe brugte møbler)
- Fødevarer (fx spis mindre kød, flere grøntsager, lokale varer)
- Bo mindre, optimerer arealer (fx flytte i en mindre bolig eller udleje)

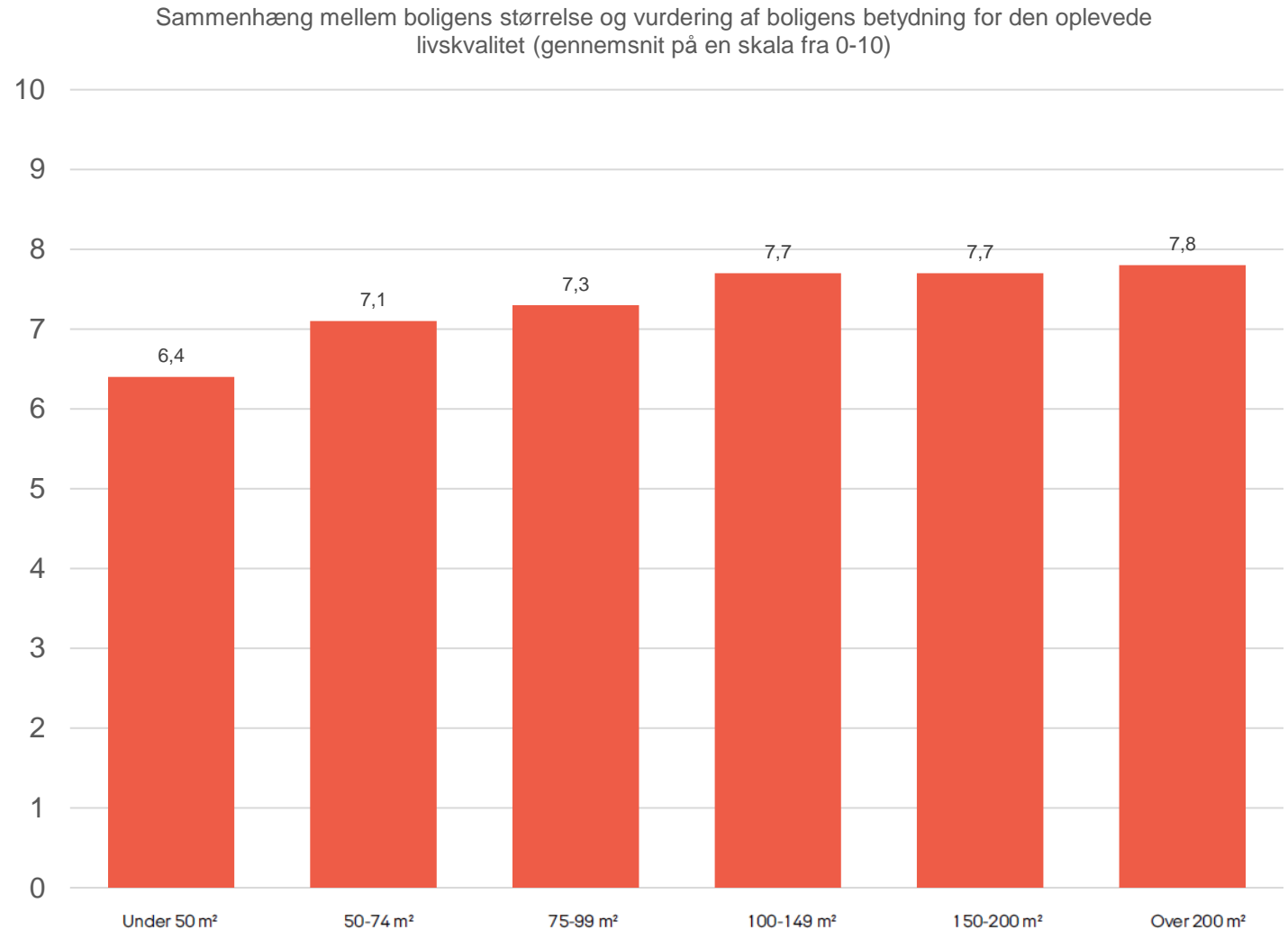
Man kan leve bæredygtigt på mange måder. Hvor vigtige er følgende forhold



Boligens størrelse og oplevet livskvalitet



- Der er en sammenhæng mellem boligens størrelse og danskernes vurdering af den oplevede livskvalitet
- Jo større boligen er, desto større er den oplevede livskvalitet
- Sammenhængen gælder både for huse og lejligheder



Danskernes holdning til at dele, bytte og låne 2021

YouGov

1.010 respondenter
18 år+



Hvilke ting deles, byttes eller lånes?

Blandt dem der faktisk deler, bytter eller låner



Spørgsmål: Hvilke af nedenstående ting deler, bytter eller låner du? Du kan markere flere svar

Base: Deler, bytter eller låner. n=693

Især *kvinder* svarer *ting og sager* (58%)

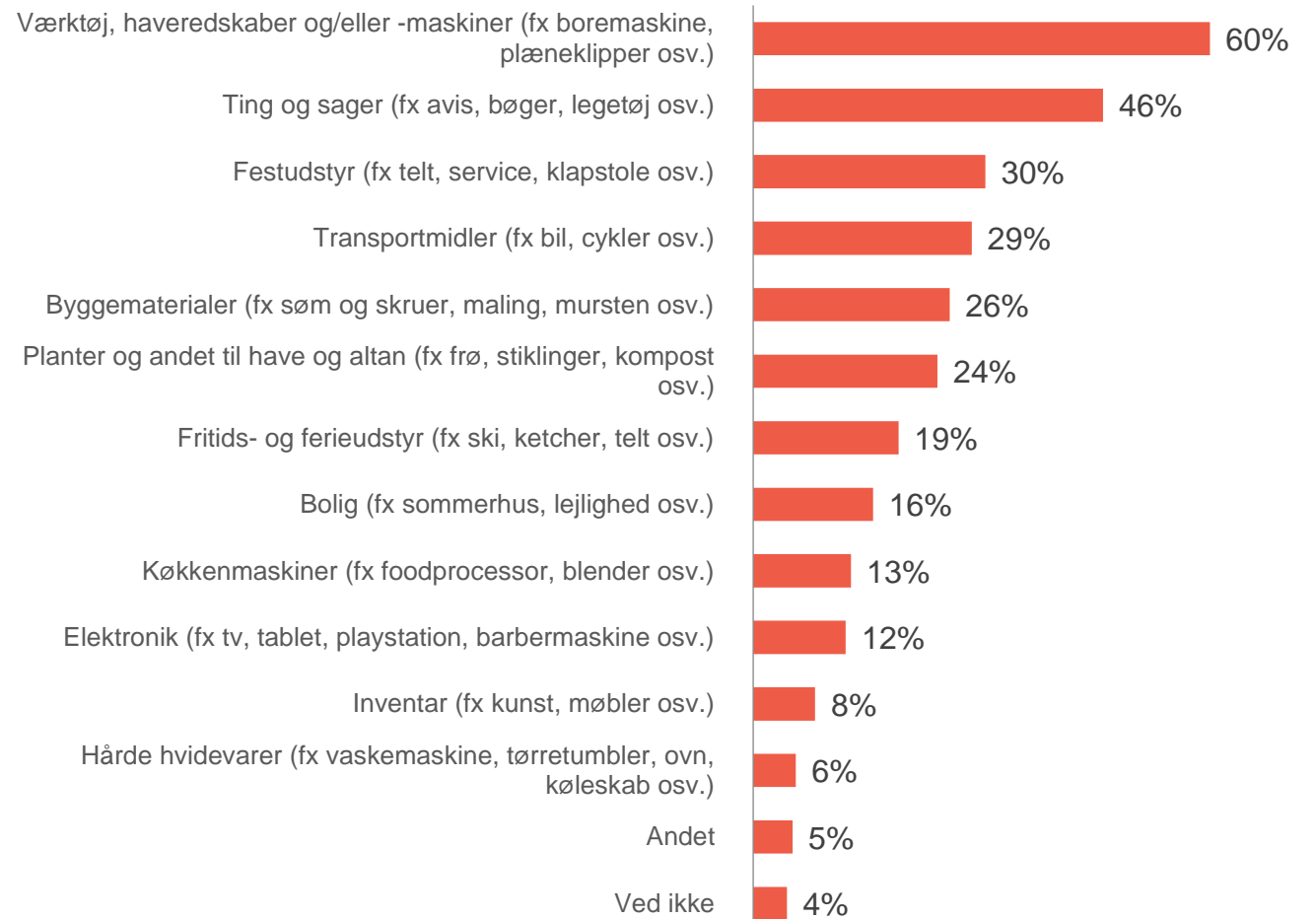
Dem *under 30 år* svarer i højere grad *elektronik* (19%)

Danskere i alderen *40-59 år* svarer i højere grad *værktøj, haveredskaber mv.* (71%)

Dem der bor *i parcelhus* der svarer *værktøj, haveredskaber mv.* (71%). Det gælder i mindre grad dem der bor i *etageejendom* (45%), i denne gruppe er der en overvægt, der svarer *elektronik* (20%)

Dem, der bor i *hovedstadsområdet*, svarer i højere grad *bolig* (23%)

Dem der bor i de *tyndt befolkede områder* svarer i højere grad *værktøj, haveredskaber mv.* (74%) samt *byggematerialer* (35%)





Fordele ved at dele, bytte eller låne

Blandt alle

Spørgsmål: Hvad ser du som fordelene ved at dele, bytte eller låne ting? Du kan markere flere svar

Base: Total, n=1.010

Muligheden for at *spare penge* samt *adgangen til ting der kun skal anvendes få gange* er de væsentligste årsager til at dele, bytte eller låne ting...

...det er især i aldersgruppen *40-49 år* man ser disse fordele (58%)

Samlet svarer 27% at det er af *hensyn til klimaet*...

...*Kvinder* (33%), dem der bor i *hovedstadsområdet* (34%) og dem med de *højeste husstandsindkomster* (36%) nævner i højere grad *klimaet*



Er der deleordning i lokalområdet?



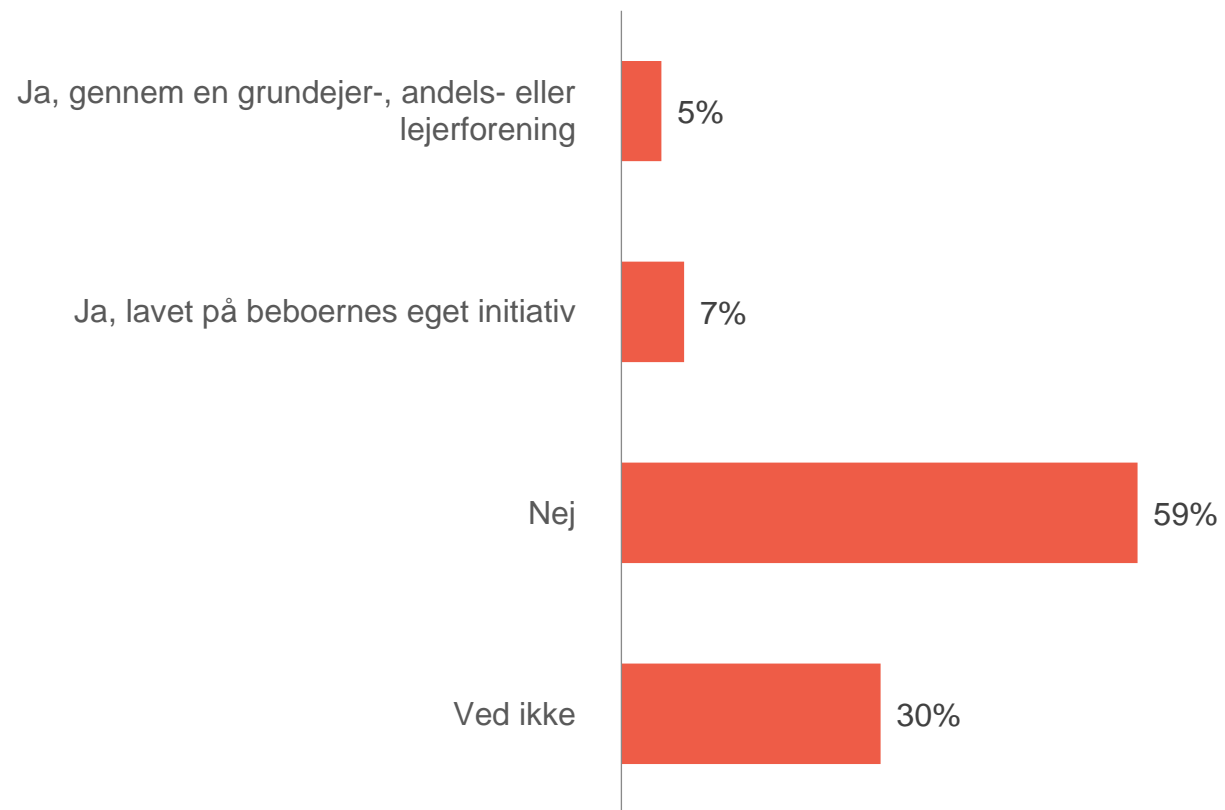
Spørgsmål: Er der en deleordning i dit område? Du kan markere flere svar

Base: Total, n=1.010

I alt 11% svarer *ja* til at der er en deleordning i deres område

Det er især blandt de *unge under 30 år* at der er en deleordning (22%)

En egentlig deleordning findes således i mindre omfang...
59% svarer *nej* og 30% er i tvivl om en sådan findes



Bør danskerne dele, bytte eller låne mere?



Spørgsmål: Synes du, danskerne generelt bør dele, bytte eller låne mere med hinanden?

Base: Total, n=1.010

Hovedparten af danskerne mener, at der bør deles, byttes eller lånes mere

En stor del (37%) er i tvivl

Kvinder er i højere grad end *mænd* fortalere for at dele, bytte eller låne mere (52%)

